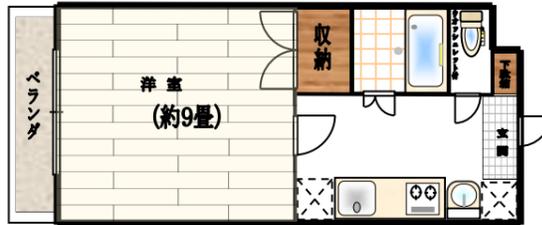


グランコート 壱番館・弐番館

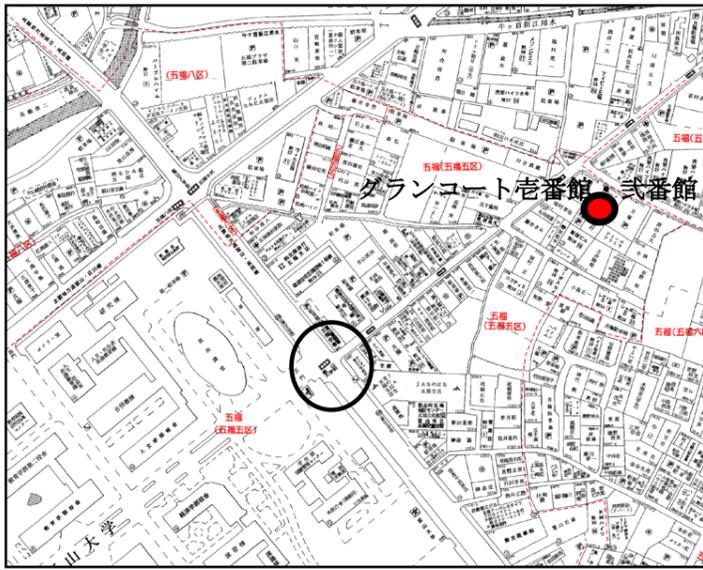
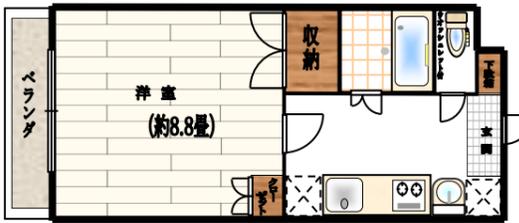
- ◎日当たり良好
- ◎ウォッシュレット
- ◎TVカメラ付きドアホン
- ◎シャワー付洗面台
- ◎通学・生活便利

LAN配線+BB(光)回線の
インターネット対応マンション

グランコート壱番館



グランコート弐番館



| | | | |
|--------|-------------------------|-------|----------|
| 物件種目 | 貸マンション | | |
| 大学までの便 | 富山大学正門より 徒歩3分 | | |
| 賃料 | 38,000円 | より | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 定額補修金 | 55,000円 | 定額清掃費 | 41,800円~ |
| 共益費 | 3,000円 | | |
| 間取 | 1K (洋室8.8畳~) | | |

| | |
|-------|--|
| 所在地 | 富山市五福5区1768番地 |
| 構造・規模 | 鉄骨造り4階建 |
| 専有面積 | 26.25㎡ |
| 契約期間 | 2年間(更新可) |
| 入居日 | 別途お問い合わせください |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ◎TVカメラ付きドアホン ◎ウォッシュレット ◎Siセンサー付2口ガスコンロ ◎冷蔵庫・洗濯機付き(1Fのみ) ◎冷暖房エアコン ◎富大正門、スーパー、ドラッグストア、コンビニ、市電電停まで5分圏内と通学・生活便利、しかも富山駅まで自転車で15分とバイトに行くにも便利 ◎BS受信可(要チューナー) ◎敷地内融雪付駐車場あり(要契約) |

ARM 不動産サービス
 株式会社アーム興産(五福郵便局横)
 〒930-0887 富山市五福5区3459-1
 ☎076-445-5003 Fax:445-5004
 ホームページ: http://www.arm.ac エメール: info@arm.ac

2024-2025年用

グランコート壱番館・弐番館募集要項

【貸室賃貸借条件】 申込可能な部屋は金額が表示されている部屋で、2025年3月17日時点の情報です。状況により変化しますので、最新の空室情報は076-445-5003までお問い合わせ下さい。

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| グランコート壱番館 | 401号室 | 402号室 | 403号室 | 405号室 | 406号室 | 407号室 | 408号室 | 410号室 | 411号室 |
| | 301号室 | 302号室 | 303号室 | 305号室 | 306号室 | 307号室 | 308号室 | 310号室 | 311号室 |
| | 201号室 | 202号室 | 203号室 | 205号室 | 206号室 | 207号室 | 208号室 | 210号室 | 211号室 |
| | | 40,000円 | | | | | | | |
| | 101号室 | 102号室 | 103号室 | 105号室 | 106号室 | 107号室 | 108号室 | 110号室 | 111号室 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| グランコート弐番館 | 401号室 | 402号室 | 403号室 | 405号室 | 406号室 | 407号室 | 408号室 | 410号室 | 411号室 | 412号室 |
| | 301号室 | 302号室 | 303号室 | 305号室 | 306号室 | 307号室 | 308号室 | 310号室 | 311号室 | 312号室 |
| | 201号室 | 202号室 | 203号室 | 205号室 | 206号室 | 207号室 | 208号室 | 210号室 | 211号室 | 212号室 |
| | 101号室 | 102号室 | 103号室 | 105号室 | 106号室 | 107号室 | 108号室 | 110号室 | 111号室 | 112号室 |
| | | | | | | | | | | |

共益費:3,000円(月額)、水道料:2,750円(月額)、町内会費:400円(月額)、敷金/礼金:なし、定額補修分担金:55,000円
 火災保険:2年間18,000円、仲介料:41,800円~、定額清掃費用:41,800円~、更新料:22,000円

【住所】: 〒930-0887

富山市五福5区1768番地

【構造】: 鉄骨造り折半屋根4階建て

【電気】: 北陸電力(0120-77-6453)

【水道】: 富山市水道局(0120-31-0599)

【ガス】: LPガス

(壱番館: ガスコム/076-473-0295)

(弐番館: 三谷産業 EC/076-432-5100)

【他】: ベランダの窓にはダブルのカーテン

レールが設置済。

冷蔵庫、洗濯機は大家族用でなければ、

殆どのサイズのものは設置可能です。

契約期間は2年間(更新可)です。

特記事項も参照下さい。

入居費用

計算シート



グランコート壱番館

グランコート弐番館

グランコート弐番館部屋の写真→

{備考}

| | | |
|----------------------------|--|---|
| | 壱番館 | 弐番館 |
| ベランダの向き | 東南南 | 東南 |
| 築年月 | 平成11年2月 | 平成12年2月 |
| 部屋数 | 全36室 | 全40室 |
| 間取り | 1K 洋室 約9畳 バス・トイレ別室 | 1K 洋室 約8.8畳 バス・トイレ別室 収納2箇所 ピクチャーレール |
| その他 共通設備 | TVカメラ付きインターホン Siセンサー付2口ガスコンロ ウォッシュレット シャワー付洗面台 冷暖房エアコン 1Fのみ冷蔵庫・洗濯機付き 地デジ・BS受信可(要チューナー) インターネットサービス有 【建物内LAN設備と光回線BBインターネットを常時接続し、プロバイダー料込みで月2,200円で提供するサービスです。】 | |
| 居住者用 駐車場契約条件 (要別途契約) | 融雪装置付駐車場 駐車料金: 月3,850円より 保証金: 1ヶ月分 仲介料: 3,850円より 契約期間: 2年間(更新可) | |
| 特記事項 | ★カーテン、網戸は、仕様に含まれないため、各自でご用意下さい。また、2階以上には、冷蔵庫・洗濯機は設置されないため、各自で後用事下さい。 ★図面と現況が相違する場合は現況を優先します。火災保険は必須加入で、禁煙特約があります。 ★家賃はゆうちょ銀行からの自動引落となります。 | |